



AS Company A.E. – Πώληση Έκτασης στην Ελούντα Κρήτης

Θεσσαλονίκη, Ελλάδα – Μάιος 23, 2025 – Η AS Company A.E. (ΑΣΚΟ), στο πλαίσιο της έγκυρης ενημέρωσης του επενδυτικού κοινού, ανακοινώνει ότι, κατόπιν επιτυχούς κατάληξης διαπραγματεύσεων με ενδιαφερόμενη αγοράστρια ανώνυμη εταιρία, υπέγραψε την 21.5.2025 δεσμευτικό προσύμφωνο πώλησης προς αυτήν εννέα (9) ακινήτων, που βρίσκονται στη θέση «Πεζούλους» Ελούντας Αγ. Νικολάου Κρήτης. Τα ακίνητα, συνολικού εμβαδού περίπου 58 στρεμμάτων, αποκτήθηκαν μεταξύ 2022-2024 ως επενδυτικά. Το συνολικό συμφωνηθέν τίμημα ανέρχεται στο ποσό των τριών εκατομμυρίων (3.000.000) €.

Η συναλλαγή, σύμφωνα με τους όρους του προσυμφώνου, προβλέπεται να ολοκληρωθεί έως το τέλος του 2025 και η καθαρή απόδοση της επένδυσης για την Εταιρία και τους μετόχους της θα διαμορφωθεί στο 40%, μέσα σε χρονικό διάστημα μικρότερο των τριών ετών από την έναρξη υλοποίησής της, συμπεριλαμβανομένων όλων των σχετικών δαπανών.

Η Εταιρία εξακολουθεί να διατηρεί στην ιδιοκτησία της δύο ακόμη εκτάσεις επενδυτικών ακινήτων – στα Μάταλα Ηρακλείου και στην Πλάκα Ελούντας Αγ. Νικολάου– με δυνατότητα ανάπτυξης επ’ αυτών τουριστικών εκμεταλλεύσεων.

Η Διοίκηση συνεχίζει να αξιολογεί στρατηγικά κάθε ευκαιρία για περαιτέρω απόκτηση ακινήτων στις ίδιες περιοχές υπό ευνοϊκούς οικονομικούς όρους, καθώς και για την καλύτερη αξιοποίηση του υπάρχοντος χαρτοφυλακίου της.